

**ZMLUVA O DIELO** 220/10  
**uzavretá podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka**  
**(zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)**

**Objednávateľ :**

**Obchodné meno:** Psychiatrická nemocnica  
**Sídlo:** Rínok 334, 951 35 Veľké Zálužie  
**IČO:** 00 607 274  
**DPH:** 2021103172  
**V zastúpení:** MUDr. Mária Kabátová  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Č. účtu:** 7000287090/8180  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

**Obchodné meno:** Izolfol s.r.o.  
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Nitra,  
oddiel: Sro, vložka č.: 18597/N  
**Sídlo:** Cabajská 25, 949 01 Nitra  
**IČO:** 36 672 670  
**IČ DPH:** SK 2022256203  
**Štatutárny orgán:** Milan Bako, konateľ  
**Bankové spojenie:** ČSOB, Nitra  
**Č. účtu:** 4004208464/7500  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

sa dohodli na uzavretí tejto zmluvy o dielo.

**Článok I**  
**Predmet zmluvy**

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy je **zhotovenie hydroizolácie strechy systémom FATRAFOL-S** na objekte Stravovacej prevádzky v rámci stavby „Inštalácia slnečných kolektorov na predohrev teplej vody“, na rekonštrukciu strešného bleskozvodu plochej strechy.
- 1.2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo podľa bodu 1.1. tohto článku zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu uvedenú v článku III. ods. 3.1. tejto zmluvy.
- 1.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo pri dodržaní všetkých všeobecne záväzných Právnych predpisov a všeobecne záväzných technických požiadaviek, v súlade s projektovou dokumentáciou, pokynmi objednávateľa a podmienkami tejto zmluvy.

## Článok II Čas plnenia

2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a dokončiť dielo v nasledovných termínoch:

Začatie zhotovovania diela : **16.04.2010**  
Dokončenie diela : **25.týždeň 2010**

Dokončením diela sa rozumie podpísanie Zázpisu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov.

2.2. Zmluvné termíny uvedené v bode 2.1. sú termíny najneskoršie prípustné a neprekročiteľné s výnimkou:

- a) vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy)
- b) v prípade zmien a rozsahu podľa pokynov objednávateľa
- c) vydanie príkazov a zákazov vládnych alebo miestnych správnych orgánov
- d) nepriaznivé počasie (dážď)

2.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom dohodnutom termíne.

## Článok III Cena za dielo a platobné podmienky

3.1. Zmluvná cena je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z .z. o cenách v znení neskorších predpisov a podľa cenovej kalkulácie zhotoviteľa predloženej do súťaže. Cena za zhotovenie diela činí:

Strešná hydroizolácia + bleskozvod	25 362,10 €
Výškové vyrovnanie päty stĺpika OK kolektorov	861,43 €
<b>Spolu bez DPH</b>	<b>26 223,53 €</b>
DPH 19%	4 982,47 €
<b>Spolu s DPH</b>	<b>31 206,00 €</b>

3.2. Navyše práce, t.j. práce nezahrnuté do rozpočtu môžu byť vykonané výlučne na základe uzavretého dodatku k tejto zmluve.

3.3. Cenu za dielo objednávateľ uhradí na základe zhotoviteľom vystavenej faktúry, ktorú tento vystaví na základe skutočne vykonaných prác. Lehota splatnosti faktúry je 90 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3.4. Podkladom zhotoviteľa pre fakturáciu ceny za vykonanie diela bude súpis skutočne vykonaných prác, vzájomne odsúhlasený zmluvnými stranami. Súpis skutočne vykonaných prác bude tvoriť prílohu faktúry.

## **Článok IV**

### **Záručná doba, zodpovednosť za škodu**

- 4.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a v dobe prevzatia diela objednávateľom a počas záručnej doby bude mať zmluvne dohodnuté vlastnosti.
- 4.2. Záručná doba je 120 (slovom: jednostodvadsať) mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom protokolárneho prevzatia zhotoveného diela objednávateľom.
- 4.3. Záručná doba sa nevzťahuje na vady spôsobené objednávateľom, treťou osobou alebo živelnou pohromou.
- 4.4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní objednávateľ u zhotoviteľa písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení, pričom vadu v reklamácií popíše. Termín odstránenia väd je dohodnutý tak, že zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním väd najneskôr do 5 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie a že tieto sa odstraňujú v termíne technicky reálnom, najneskôr však do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie zhotoviteľovi.
- 4.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje upozorniť objednávateľa na prípadné vady projektu alebo jeho prípadnú nevhodnosť vo vzťahu k predmetu zmluvy skôr než začne práce na vykonaní predmetu zmluvy.

## **Článok V**

### **Odovzdanie a prevzatie prác**

- 5.1. Zmluvné strany berú na vedomie, že za riadne zhotovený predmet zmluvy pripravený zhotoviteľom na odovzdanie objednávateľovi sa považuje taký predmet zmluvy, ktorý je zhotovený podľa projektu a predmet zmluvy nevykazuje žiadne nedorobky a vady, ktoré by bránili jeho riadnemu užívaniu,

## **Článok VI**

### **Sankcie**

- 6.1. Zhotoviteľ je oprávnený vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania s úhradou faktúry doručenej objednávateľovi v súlade s čl. III tejto zmluvy.
- 6.2. V prípade, ak zhotoviteľ nedokončí a neodovzdá objednávateľovi predmet zmluvy v termíne stanovenom v čl. II tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vyúčtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z nedokončenej ceny diela uvedenej v článku III. odseku 1. tejto zmluvy za každý aj začatý deň omeškania.
- 6.3. V prípade, že odstránenie vady predmetu zmluvy nebolo vykonané v dohodnutej lehote, a objednávateľ sa so zhotoviteľom nedohodne na predĺžení lehoty, má objednávateľ právo uplatniť zmluvnú pokutu voči zhotoviteľovi vo výške 16,60 EUR za každý deň omeškania. Zaplatením zmluvnej pokuty nezaniká povinnosť zhotoviteľa odstrániť vady.

- 6.4. V prípade vzniku vady vyžadujúcej osobitný postup (napr. vypracovanie znaleckého posudku), zmluvné strany uzatvoria osobitnú dohodu upravujúcu postup pri odstraňovaní vady a lehotu jej odstránenia.

## Článok VII Záverečné ustanovenia

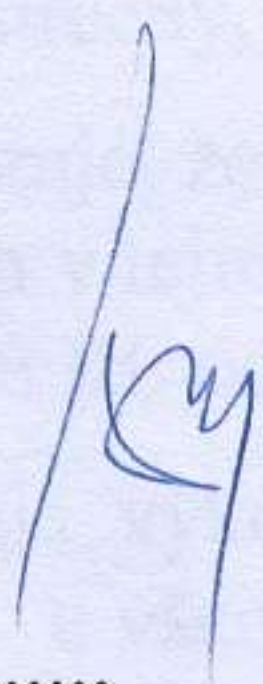
- 7.1. Táto zmluva vzniká a nadobúda účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 7.2. Zmluvné strany sa zaväzujú, že informácie vyplývajúce z obsahu tejto zmluvy, alebo obchodné a technické informácie, ktoré im boli zmluvným partnerom v súvislosti s touto zmluvou zverené nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu zmluvného partnera, alebo že tieto informácie nepoužijú na iné účely, ako na plnenie záväzkov vyplývajúcich im z tejto zmluvy. Táto povinnosť sa nevzťahuje na informácie bežne dostupné tretím osobám.
- 7.3. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka (zák. č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov).
- 7.4. Túto zmluvu je možné meniť iba na základe súhlasu obidvoch zmluvných strán a to formou písomných a očíslovaných dodatkov k tejto zmluve.
- 7.5. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Ďalej zodpovedá za čistotu a poriadok pracoviska. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 7.6. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie vykonávať živnosť v rozsahu článku I tejto zmluvy.
- 7.7. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých obdrží zhotoviteľ jeden exemplár a objednávateľ dva exempláre.
- 7.8. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej vôle, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli, na znak čoho ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Nitre, dňa 12.04.2010

Objednávateľ:

**Psychiatrická nemocnica**  
951 35 Veľké Zálužie 334

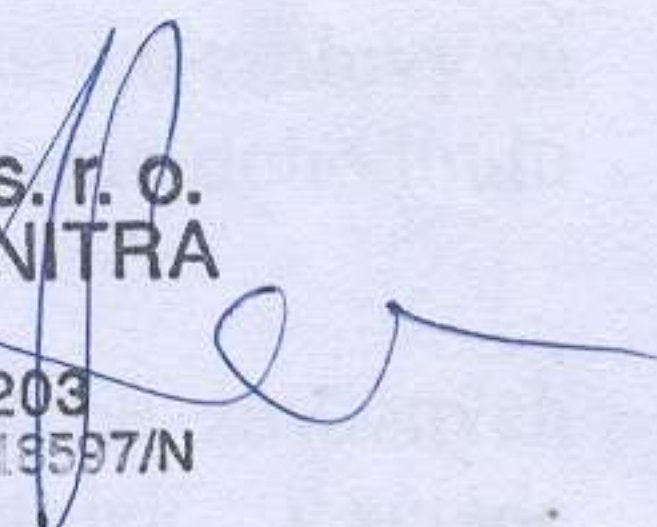
- 4 -



.....  
za Psychiatrickú nemocnicu

Zhotoviteľ:

**IZOLFOL s.r.o.**  
Cabajská 25, 949 01 NITRA  
IČO: 36 672 670  
IČ DPH: SK2022256203  
OR OS Nitra, odd. Sro, vi. č. 19597/N



.....  
za IZOLFOL, s.r.o.  
konateľ: Milan Bako